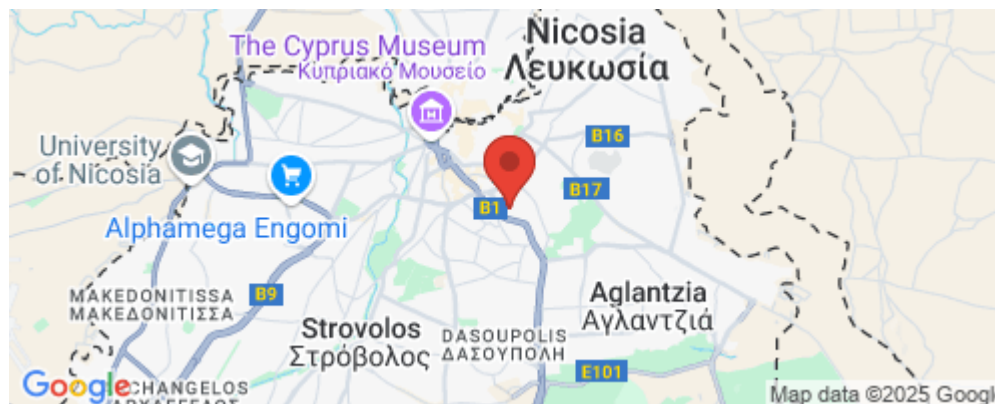


3 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia - City Center

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Λυκαβηττού - επαρχία Λευκωσίας, με 141 τ.μ. καλυμμένο χώρο και 25 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 3ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα συνολικά. Διαθέτει 1 κυρίως μπάνιο, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και τουαλέτα ξένων, ανεξάρτητη κεντρική υποδαπέδια θέρμανση με Heat Pump, συστήματα κλιματισμού τύπου split-units ?...



Property Info

Covered Area	141
Covered Veranda	25
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00270405
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Heating

Location

Location: Nicosia - City Center
Coordinates: **35.162258787756 / 33.369255065918**

Region: **Nicosia**

Price: €435 000 + VAT

VAT for this property is **€21,750** or **€82,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 085.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€435 000 on Jul 27, 2023





