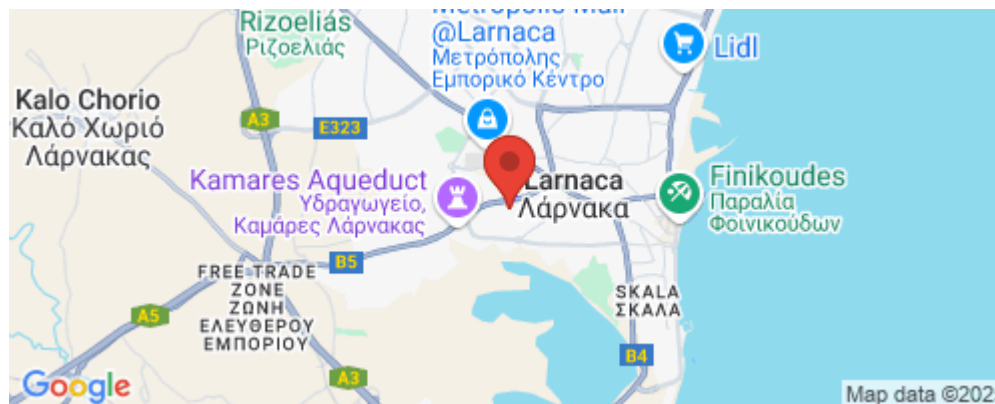


2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - Agios Nikolaos

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Αγίος Νικόλαος - επαρχία Λάρνακας, με 97 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στο ισόγειο τετραώροφης πολυκατοικίας. Διαθέτει πρόνοια κλιματισμού, πρόνοια υποδαπέδιας θέρμανσης, 2 χώρους υγιεινής, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. Τιμή πώλη...



Property Info

Covered Area	97
Covered Veranda	15
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00269969
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Larnaca - Agios Nikolaos Region: **Larnaca**
Coordinates: **34.9160992 / 33.6092244**

Price: €330 000 + VAT

VAT for this property is **€16,500** or **€62,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 402.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€330 000 on Jul 27, 2023



