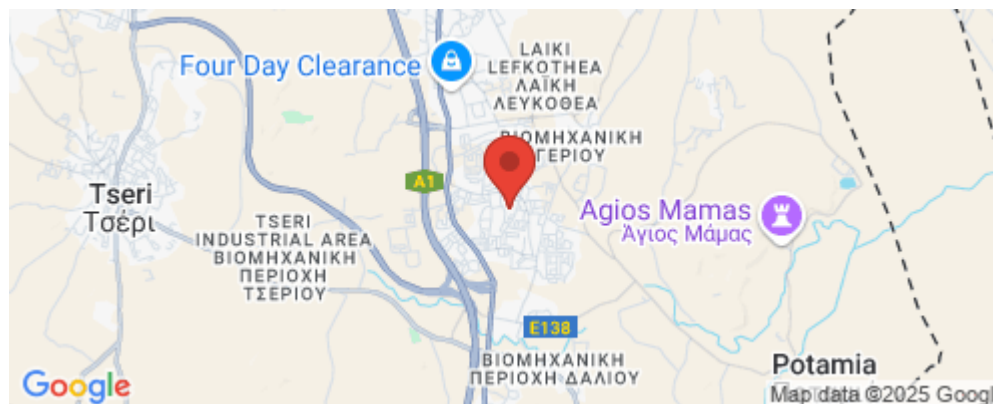


3 Bedroom House for Sale in Dali, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη μοντέρνα κατοικία τριών υπνοδωματίων συν γραφείο στην Καλλιθέα – επαρχία Λευκωσίας, με 160 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, σε 260 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες για κεντρική θέρμανση και κλιματισμό, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, γραφείο στον πρώτο όροφο, πιεστικό σύστημα νερού, 1 καλυμμένο και 1 ακάλυπτο χώρο στάθμευσης, αυλή με κήπο και αποθήκη. Εί...



Property Info

Covered Area	160
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	260
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00269543
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Dali
Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.0704075 / 33.3917078**

Price: €295 000 + VAT

VAT for this property is **€17,331** or **€56,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 844.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€310 000 on Jul 27, 2023
€280 000 on Nov 21, 2023
€295 000 on May 16, 2024





