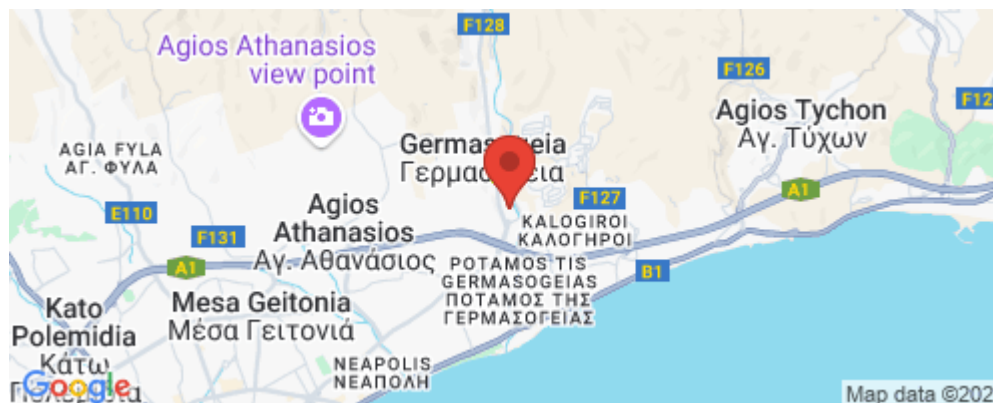


4 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Columbia στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 113 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 20 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 60 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, υποδαπέδια θέρμανση, κρυφό φωτισμό, πόρτα ασφαλείας, πιεστικό σύστημα...



Property Info

Covered Area	133
Covered Veranda	20
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00269410
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Heating

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7130838 / 33.0879427**

Price: €995 000 + VAT

VAT for this property is **€49,750** or **€189,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€7 481.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€995 000 on Jul 27, 2023

