

1 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Columbia στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 55 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει ένα χώρο υγιεινής, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, υποδαπέδια θέρμανση, κρυφό φωτισμό, πόρτα ασφαλείας, πιεστικό σύστημα νερού, σύστημα εισόδου με βίντεο και θερμομόνωση. Είναι στο?...



Property Info

Covered Area	68
Covered Veranda	13
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00269400
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	1

Amenities

- Heating

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7130838 / 33.0879427**

Price: €305 000 + VAT

VAT for this property is **€15,250** or **€57,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 485.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€305 000 on Jul 27, 2023

