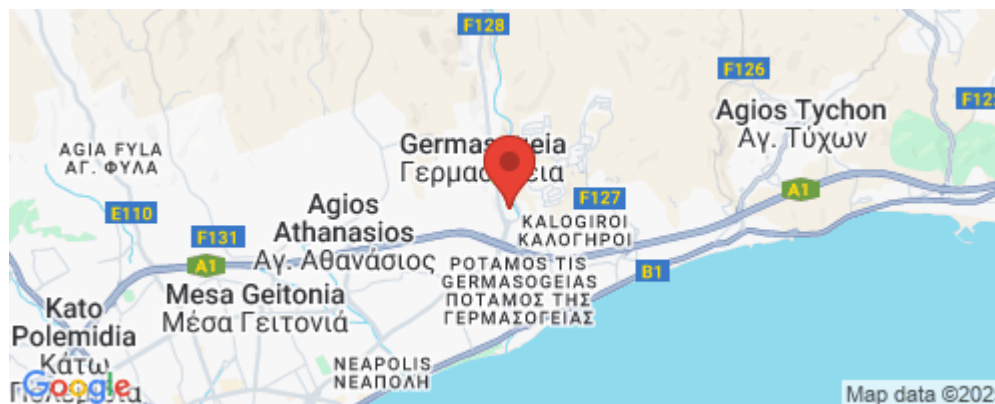


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ οροφδιαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 54 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 92 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, 9 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα και 91 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, διπλό καλυμμένο χώρο στάθμευσης, πσίνα στον κήπο οροφής, πρόνοιες κλιματι...



Property Info

Covered Area	246
Covered Veranda	92
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00269010
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7130838 / 33.0879427**

Price: €1 155 000 + VAT

VAT for this property is **€120,852** or **€219,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 695.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 155 000 on Jul 27, 2023



