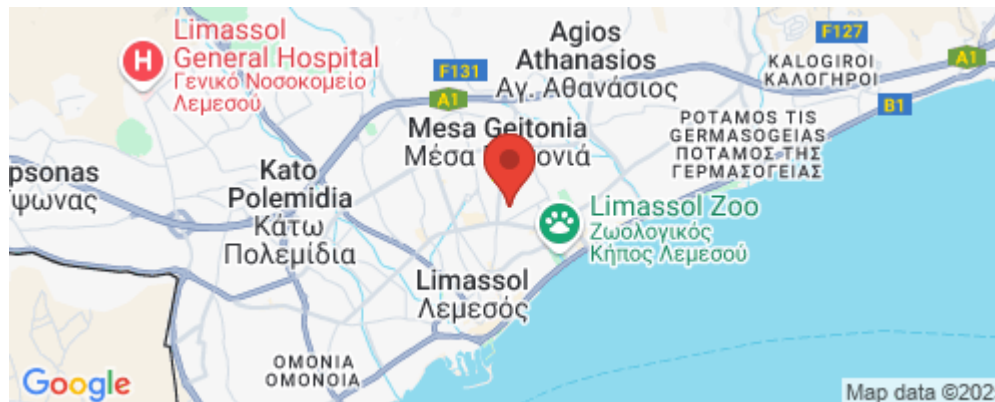


3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - City Center

Πωλείται υπό ανέγερση οροφδιαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Άγιο Νεκτάριο στη Λεμεσό. Αποτελείται από 110 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 31 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Υπάρχει επιπλέον βεράντα 12 τ.μ. που μπορεί να γίνει ακόμη ένα υπνοδωμάτιο. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, πόρτα ασφαλείας, σύστημα ασφαλείας ...



Property Info

Covered Area	141
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00268751
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Limassol - City Center
Coordinates: **34.6898745 / 33.046594**

Region: **Limassol**

Price: €685 000 + VAT

VAT for this property is **€34,250** or **€130,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 858.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€685 000 on Jul 27, 2023



