

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Paralimni, Famagusta District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελές διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στο Παραλίμνι - επαρχία Αμμοχώστου, στον 1ο όροφο πολυκατοικίας. Το διαμέρισμα αποτελείται από 105 τ.μ εσωτερικούς χώρους και 16 τ.μ βεράντα. Διαθέτει, 2 μπάνια, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, χώρο στάθμευσης και αποθήκη 5 τ.μ. Τιμή πώλησης 225,000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

### Property Info

Covered Area **105**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number **est-00267936**  
Property type **Apartment**  
Condition **Under Construction**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Paralimni Region: **Famagusta**

## Price: €225 000 + VAT

VAT for this property is **€11,250** or **€42,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 143.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€225 000 on Jul 27, 2023



