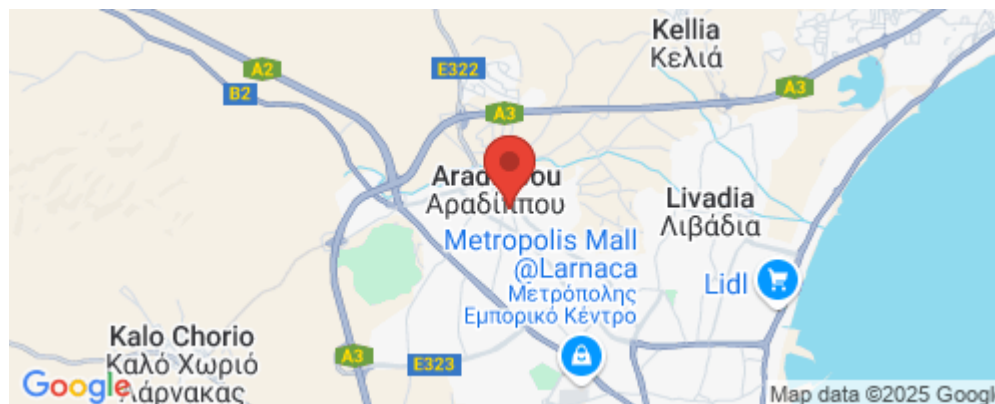


3 Bedroom House for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτη γωνιακή αναξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Αραδίππου - επαρχία Λάρνακας, με 150 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 22 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, σε 240 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και πλήρη εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος απόδοσης 3KW, 3 χώρους υγιεινής, βεράντες, 1 καλυμμένο και 1 ?...



Property Info

Covered Area	150
Covered Veranda	22
Energy Efficiency	A
Heating	Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	240
Parking	Uncovered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00267612
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Aradippou
Coordinates: **34.949241647046 / 33.592929840088**

Region: **Larnaca**

Price: €289 000 + VAT

VAT for this property is **€14,450** or **€54,910**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 927.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€299 000 on Jul 27, 2023

€289 000 on Mar 6, 2025



