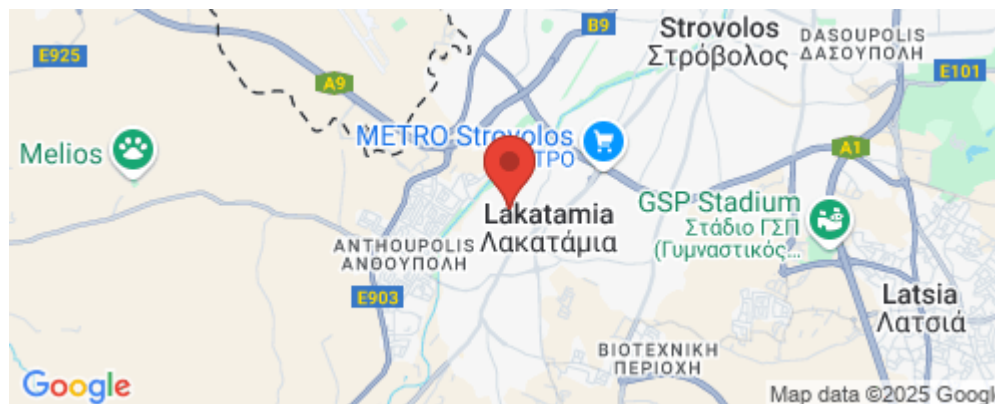


3 Bedroom House for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη γωνιακή κατοικία τριών υπνοδωματίων στη Λακατάμια – επαρχία Λευκωσίας, με 169 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 282 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει en-suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, κυρίως μπάνιο και τουαλέτα ξένων στο ισόγειο, πλήρη εγκατάσταση υποδαπέδιας κεντρικής θέρμανσης με heat pump και εγκατεστημένα συστήματα κλιματισμού, εγκατεστημένο ...



Property Info

Covered Area	169
Covered Veranda	21
Uncovered Veranda	10
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	282
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00266444
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Heating

Location

Location: Lakatamia Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.1200946 / 33.3078496**

Price: €422 000 + VAT

VAT for this property is **€27,742** or **€80,180**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 497.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€345 000 on Jul 27, 2023
 €422 000 on Nov 21, 2023



