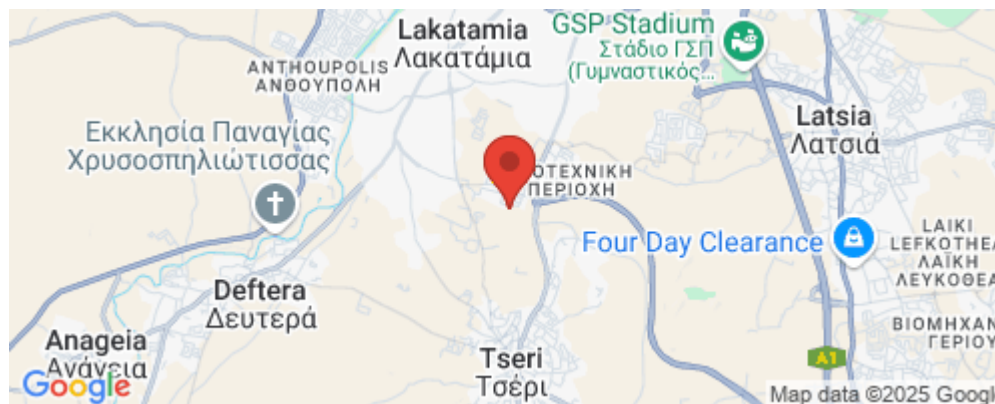


3 Bedroom House for Sale in Tseri, Nicosia District

Πωλείται ανεξάρτητη πολυτελής κατοικία τριών υπνοδωματίων στο Τσέρι - επαρχία Λευκωσίας, με 156 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 240 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοια κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, 3 χώρους υγιεινής, αποθηκευτικό χώρο, πιεστικό σύστημα νερού, αυλή με κήπο, 1 καλυμμένο και 1 ακάλυπτο χώρο στάθμευσης και εγκατεστημ...



Property Info

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Covered Area | 156 |
| Energy Efficiency | A |
| Heating | Central Heating, Yes |
| Air Conditioning | All rooms, Yes |

Plot / Area Info

| | |
|-----------|-----------------------|
| Plot area | 240 |
| Parking | Uncovered, Yes |

Additional info

| | |
|------------------|---------------------|
| Reference Number | est-00265882 |
| Property type | House |
| Condition | Brand New |
| Bathrooms | 3 |

Amenities

- Storage room

Location

Location: Tseri

Region: **Nicosia**

Coordinates: **35.095248187758 / 33.322716750781**

Price: €275 000 + VAT

VAT for this property is **€15,231** or **€52,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €1 763.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€275 000 on Jul 27, 2023

**ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΜΟΝΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΕΣ ΣΥΝΤΟΜΑ ΚΟΝΤΑ ΣΑΣ!**

