

## 1m<sup>2</sup> Building for Sale in Liopetri, Famagusta District

Πωλείται πολυκατοικία στο Λιοπέτρι – επαρχία Αμμοχώστου. Το κτήριο αποτελείται από 18 διαμερίσματα. Το ισόγειο αποτελείται από δύο διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων και ένα διαμέρισμα 1 υπνοδωματίου. Ο πρώτος όροφος αποτελείται από ένα στούντιο, δύο διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων και επτά διαμερίσματα του ενός υπνοδωματίου. Ο δεύτερος όροφος αποτελείται από ένα διαμέρισμα 1 υπνοδωματ...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number

**est-00263138**

Property type

**Building**

Condition

**Pre-Owned**

Construction Year

**2012**

Covered Area

**1.124**

Plot area

**1375**

### Amenities

### Location

**Location:** Liopetri Region: **Famagusta**

## Price: €900 000 + VAT

VAT for this property is **€45,000** or **€171,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

|     |                 |                    |                       |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|-----------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€32 600.00</b>    | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>€900 000.00/m²</b> |                 |             |

## Representative: Sabbianco Properties

|                     |              |            |                             |
|---------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number      | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: +35797605605 |              |            |                             |

## Price change history

€900 000 on Jul 27, 2023

