

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Protaras, Famagusta District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στον Πρωταρά - επαρχία Αμμοχώστου, στον 2ο όροφο. Το διαμέρισμα αποτελείται από 46 τ.μ καλυμμένους χώρους και 4 τ.μ καλυμμένη βεράντα. Αποτελείται από ενιαίο σαλόνι/τραπεζαρία και κουζίνα και ένα μπάνιο. Απολαμβάνει επίσης τη χρήση ακάλυπτου χώρου στάθμευσης. Το συγκρότημα διαθέτει δύο κοινόχρηστες πισίνες, χώρο στάθμευσης,...

### Property Info

Covered Area  
Covered Veranda

**46**  
**4**

### Plot / Area Info

Pool  
Parking

**Yes**  
**Uncovered, Yes**

### Additional info

Reference Number  
Property type  
Condition  
Bathrooms

**est-00263129**  
**Apartment**  
**Brand New**  
**1**

### Amenities

- Parking

### Location

**Location:** Protaras Region: **Famagusta**

## Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€9,500** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 130.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€190 000 on Jul 27, 2023



