

2 Bedroom Apartment for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Πλατύ Αγλαντζιάς – επαρχία Λευκωσίας, με 84 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 24 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο μοντέρνας τετραώροφης πολυκατοικίας με 8 διαμερίσματα συνολικά. Διαθέτει πρόνοια συστημάτων κλιματισμού και πλήρως εγκατεστημένη υποδαπέδια θέρμανση, έγχρωμη θυροτηλεόραση, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρ...



Property Info

Covered Area	84
Covered Veranda	24
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00262294
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Aglantzia
Coordinates: **35.149479482731 / 33.398008346558**

Region: **Nicosia**

Price: €225 000 + VAT

VAT for this property is **€11,250** or **€42,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 679.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€225 000 on Jul 27, 2023

