

3 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό κατασκευή διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στον Στρόβολο – επαρχία Λευκωσίας, με 104 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 26 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 11 διαμερίσματα στο σύνολο, σε κεντρική περιοχή της Λευκωσίας. Διαθέτει πρόνοια συστημάτων κλιματισμού, πρόνοια υποδαπέδιας ηλεκτρικής θέρμανσης (Heat Pump), ηλιακό θερμοσίφωνα, έγχρωμη θυ?...



Property Info

Covered Area	104
Covered Veranda	26
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00261108
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Strovolos
Coordinates: **35.1328993 / 33.3454972**

Region: **Nicosia**

Price: €260 000 + VAT

VAT for this property is **€13,000** or **€49,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 500.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€260 000 on Jul 27, 2023

