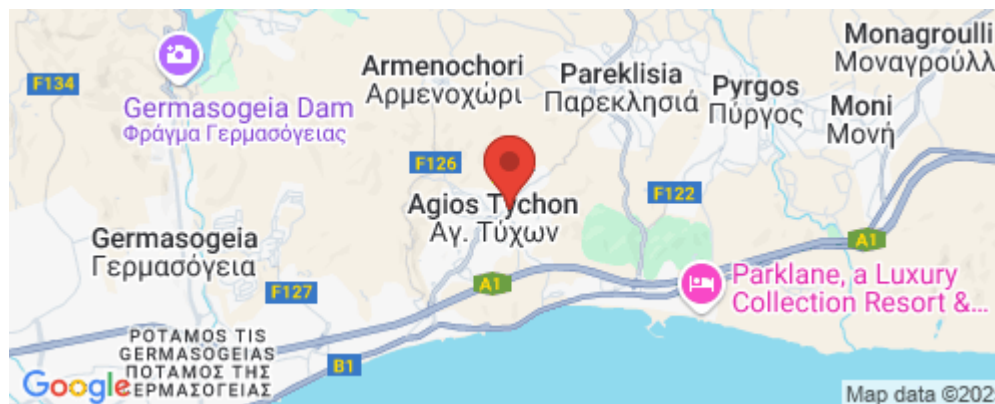


6+ Bedroom House for Sale in Agios Tychonas, Limassol District

Πωλείται σχεδόν ετοιμοπαράδοτη πολυτελής έπαυλη 8 υπνοδωματίων στον Άγιο Τύχωνα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 737 τ.μ. καλυμμένους χώρους και είναι χτισμένη σε 824 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 7 χώρους υγιεινής, διπλό καλυμμένο χώρο στάθμευσης στο γκαράζ του υπογείου, πισίνα 4x8 (infinity pool), μεγάλη αυλή με κήπο, υποδαπέδια θέρμανση, εγκατεστημένο σύστημα συναγερμού και ανελκυστήρα από το γκαρ...



Property Info

Covered Area	737
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	824
Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00260188
Property type	House
Condition	Brand New
Construction Year	2022
Bathrooms	5+

Amenities

- Heating

Location

Location: Agios Tychonas
Coordinates: **34.7264828 / 33.1409179**

Region: **Limassol**

Price: €3 900 000 + VAT

VAT for this property is **€629,874** or **€741,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€5 292.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€3 900 000 on Jul 27, 2023

