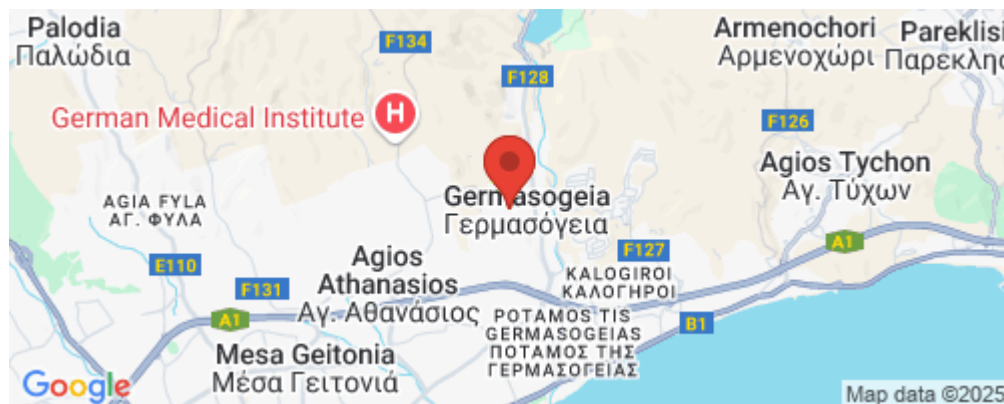


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο πολυτελές διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 130 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 16 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, καλυμμένο και ακάλυπτο χώρο στάθμευσης, πλήρως εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού, ηλεκτρική υποδομή θέρμανση, κοινόχρηστη πισίνα...



Property Info

Covered Area	146
Covered Veranda	16
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Uncovered, Yes
---------	-----------------------

Additional info

Reference Number	est-00258059
Property type	Apartment
Condition	Brand New
Construction Year	2022
Bathrooms	3

Amenities

- Heating

Location

Location: Germasogeia
Coordinates: **34.7203243 / 33.080449635585**

Region: **Limassol**

Price: €560 000 + VAT

VAT for this property is **€28,000** or **€106,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 836.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€560 000 on Jul 27, 2023



