

3,960m² Plot for Sale in Ypsonas, Limassol District

Πωλείται οικιστικό χωράφι 3960 τ.μ. στον Ύψωνα στη Λεμεσό με 90 % συντελεστή δόμησης και 50 % συντελεστή κάλυψης. Έχει 150 μέτρα πρόσωπο, 28 μέτρα πλάτος και είναι κατάλληλο για ενιαία ανάπτυξη και για ανέγερση τριώροφου κτιρίου. Βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή δίπλα από όλες τις υπηρεσίες. Τιμή πώλησης 400,000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α..



Property Info

Plot / Area Info

Additional info

Plot area **3960**

Reference Number
Property type
Condition

est-00257819
Land and Plots
Pre-Owned

Amenities

Location

Location: Ypsonas

Region: **Limassol**

Coordinates: **34.6903956 / 32.9631519**

Price: €400 000 + VAT

VAT for this property is **€73,879** or **€76,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€12 600.00	Common expenses	None
Title deed	Has Title	Price per SQM	€101.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€400 000 on Jul 27, 2023

