

2 Bedroom Apartment for Sale in Aglantzia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αγλαντζιά - επαρχία Λευκωσίας, με 85 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 2ο όροφο μοντέρνας τριώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα συνολικά. Διαθέτει πρόνοια συστημάτων κλιματισμού και πρόνοια υποδαπέδιας θέρμανσης HEAT PUMP, έγχρωμη θυροτηλεόραση, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης κ...



Property Info

Covered Area	85
Covered Veranda	21
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number	est-00257260
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Storage room

Location

Location: Aglantzia
Coordinates: **35.1523806 / 33.3977301**

Region: **Nicosia**

Price: €275 000 + VAT

VAT for this property is **€13,750** or **€52,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 235.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€275 000 on Jul 27, 2023

