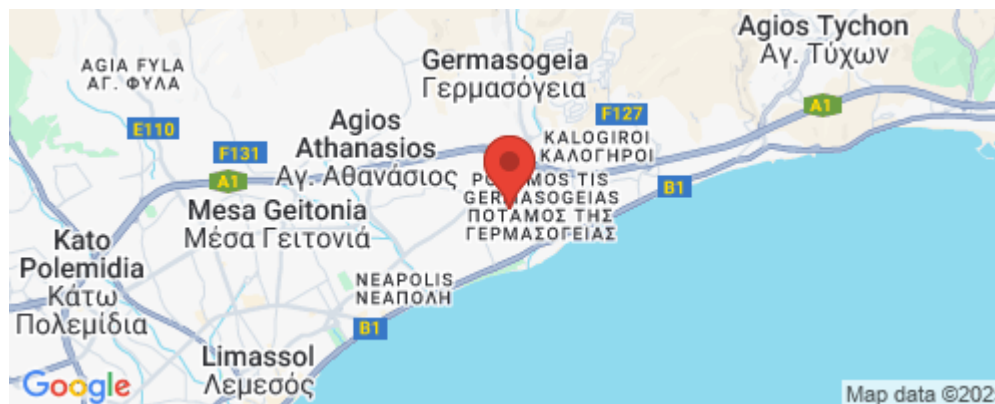


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελές, ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στη Γερμασόγεια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 158 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 37 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 112 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, υποδαπέδια θέρμανση, εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού, κοινόχρηστους χώρους...



Property Info

Covered Area	195
Covered Veranda	37
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00255988
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: 34.7011556 / 33.0844429

Price: €1 770 000 + VAT

VAT for this property is **€145,685** or **€336,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€9 077.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 770 000 on Jul 27, 2023



