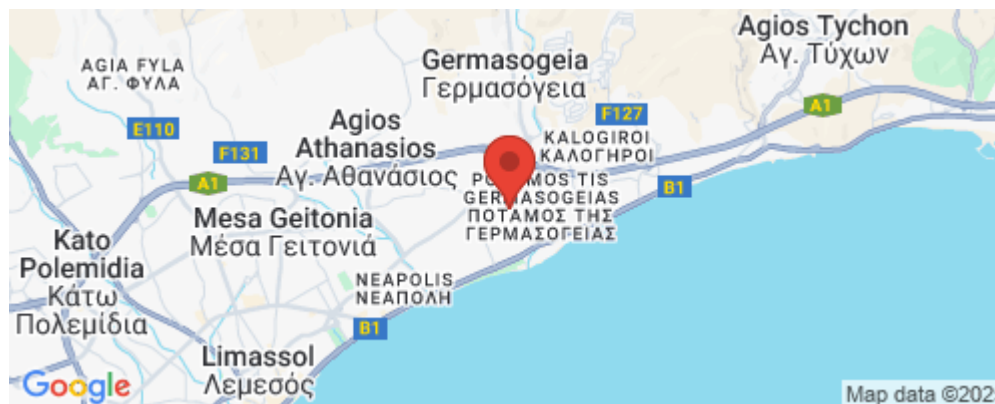


3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελές διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στον Ποταμό Γερμασόγειας στη Λεμεσό. Αποτελείται από 118 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 37 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει δύο χώρους υγιεινής, en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, υποδαπέδια θέρμανση, εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού, κοινόχρηστους χώρους όπως η πισίνα, το...



Property Info

Covered Area	155
Covered Veranda	37
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00255490
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7011556 / 33.0844429**

Price: €1 230 000 + VAT

VAT for this property is **€67,055** or **€233,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€7 935.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 230 000 on Jul 27, 2023



