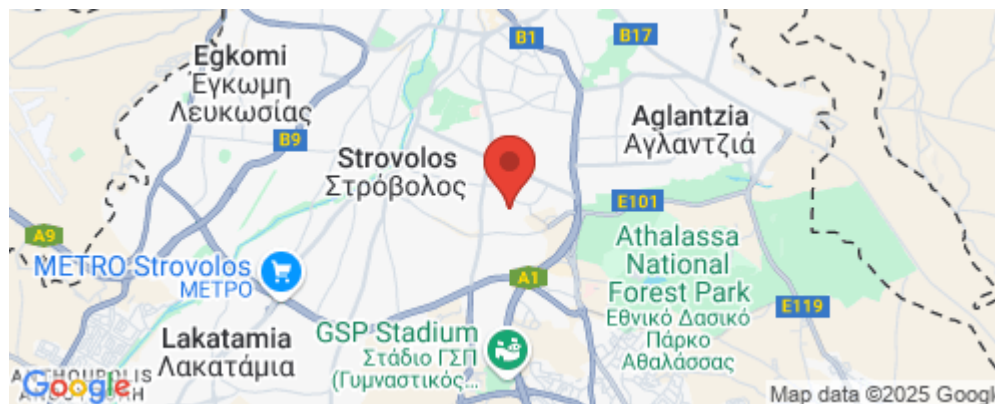


## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos - Dasoupolis, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Δασούπολη - επαρχία Λευκωσίας, στον τρίτο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 μόνο διαμερίσματα συνολικά, με 91 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 22 τ.μ. καλυμμένες βεράντες και 120 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει άριστη ποιότητα κατασκευής, με υψηλών προδιαγραφών μονώσεις, σύστημα θυροτηλεόρασης, πρόνοια εγκατάστασης κλιματισμού τύπου Spl...



### Property Info

Covered Area	<b>91</b>
Covered Veranda	<b>22</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Heating	<b>Underfloor Heating, Yes</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number	<b>est-00253416</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Strovolos - Dasoupolis Region: **Nicosia**  
**Coordinates: 35.138495616349 / 33.363161087036**

## Price: €320 000 + VAT

VAT for this property is **€16,000** or **€60,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 516.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€320 000 on Jul 27, 2023

