

6+ Bedroom House for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλείται μεταχειρισμένη έπαυλη έξι υπνοδωματίων στην περιοχή Αγίου Αθανασίου στη Λεμεσό. Αποτελείται από 500 τ.μ. και είναι χτισμένη σε 1157 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 4 χώρους υγιεινής, en suite ντουσιέρα και jacuzzi στο κυρίως υπνοδωμάτιο. Η έπαυλη χωρίζεται σε τρία επίπεδα: υπόγειο, ισόγειο και όροφος. Επίσης, διαθέτει υποδαπέδια θέρμανση, εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού, σοφίτα, ξύλινο κ?...



Property Info

Covered Area	500
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	1157
Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00250906
Property type	House
Condition	Pre-Owned
Bathrooms	4

Amenities

- Heating

Location

Location: Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7094757 / 33.0507518**

Price: €3 500 000 + VAT

VAT for this property is **€518,000** or **€665,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€136 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€7 000.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€3 500 000 on Jul 27, 2023





