

2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται οροφδιαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας, με 78 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 40 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 10 τ.μ. κήπο. Βρίσκεται στον πρώτο όροφο μικρής τριώροφης μοντέρνας πολυκατοικίας με 3 οροφδιαμερίσματα συνολικά. Η πολυκατοικία διαθέτει στεγανοποίηση και θερμομόνωση οροφής και βρίσκεται σε υπέροχη ήσυχη γειτονιά, στο κέντρο του Στροβόλου. Παρέ...



Property Info

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Covered Area | 78 |
| Covered Veranda | 40 |
| Energy Efficiency | A |
| Heating | Underfloor Heating, Yes |
| Air Conditioning | All rooms, Yes |

Plot / Area Info

| | |
|---------|---------------------|
| Parking | Covered, Yes |
|---------|---------------------|

Additional info

| | |
|-------------------|---------------------|
| Reference Number | est-00249458 |
| Property type | Apartment |
| Condition | Brand New |
| Construction Year | 2022 |
| Bathrooms | 2 |

Amenities

- Heating

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**
Coordinates: **35.1328993 / 33.3454972**

Price: €235 000 + VAT

VAT for this property is **€11,750** or **€44,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 013.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€235 000 on Jul 27, 2023

