

4 Bedroom House for Sale in Palodeia, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελής έπαυλη τεσσάρων υπνοδωματίων στην Παλώδια στη Λεμεσό. Αποτελείται από 189 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 56 τ.μ. καλυμμένες βεράντες, 187 τ.μ. ακάλυπτες βεράντες, 197 τ.μ. κήπο και είναι χτισμένη σε 595 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, en suite και γκαρνταρόμπα στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ηλεκτρικά ρολά, πρόνοιες κλιματισμού, φωτοβολταϊκό σύστημα 5 KW, πιεστ?...



Property Info

Covered Area	189
Covered Veranda	56
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	595
Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00248944
Property type	House
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	3

Amenities

- Parking

Location

Location: Palodeia Region: **Limassol**
Coordinates: 34.7484502 / 33.0047204

Price: €1 280 000 + VAT

VAT for this property is **€100,978** or **€243,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€6 772.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€850 000 on Jul 27, 2023

€1 280 000 on Mar 6, 2025

