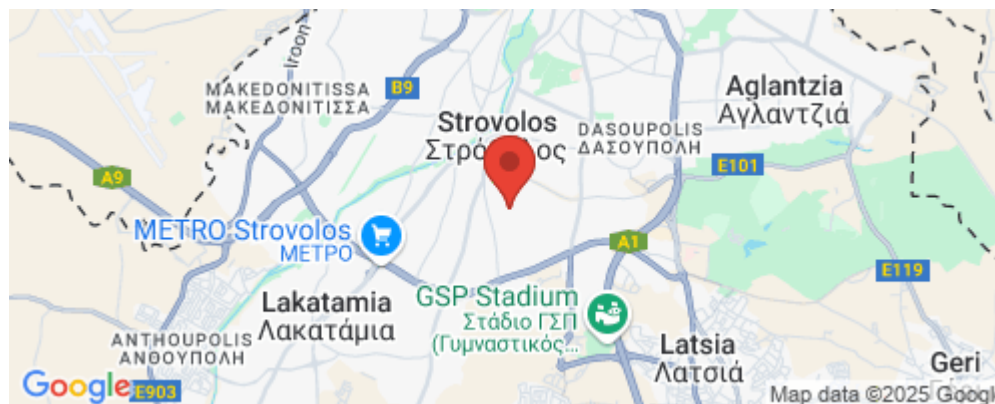


3 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο ρετιρέ διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας, στον 4ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 8 μόνο διαμερίσματα συνολικά, με 107 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 24 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, σε ωραία κεντρική αλλά και ήσυχη περιοχή στον Στρόβολο. Διαθέτει πλήρως εγκατεστημένη ανεξάρτητη υποδαπέδια κεντρική θέρμανση Heat Pump, πρόνοιες κλιματισμο...



Property Info

Covered Area	107
Covered Veranda	24
Energy Efficiency	A
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00248893
Property type	Apartment
Condition	Under Construction
Construction Year	2023
Bathrooms	2

Amenities

- Heating

Location

Location: Strovolos
Coordinates: **35.133378664858 / 33.345787160307**

Region: **Nicosia**

Price: €360 000 + VAT

VAT for this property is **€18,000** or **€68,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 364.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€335 000 on Jul 27, 2023

€355 000 on Feb 2, 2024

€360 000 on Mar 6, 2025



