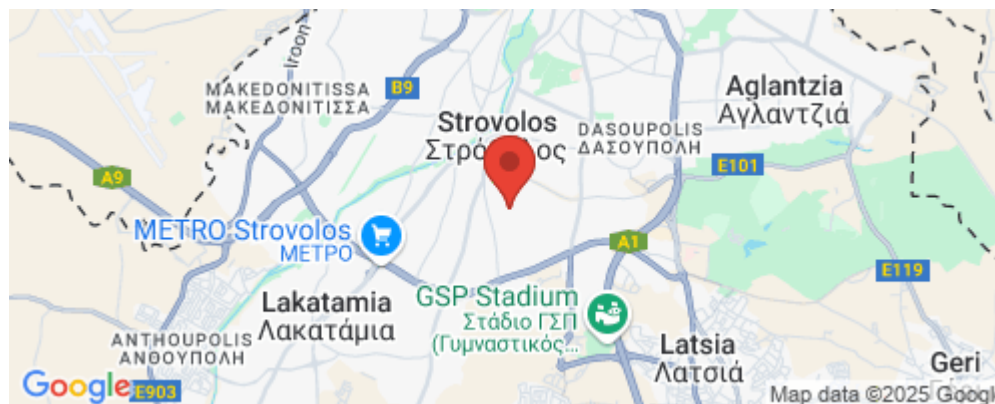


3 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας, στον 4ο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας με 9 μόνο διαμερίσματα συνολικά και 2 καταστήματα στο ισόγειο, με 137 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 35 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει πλήρως εγκατεστημένη ανεξάρτητη υποδαπέδια κεντρική θέρμανση Heat Pump, κρυφά συστήματα κλιματισμού στο σαλόνι και πρόνοια κ?...



Property Info

Covered Area	137
Covered Veranda	28
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking	Covered, Yes
---------	---------------------

Additional info

Reference Number	est-00248644
Property type	Apartment
Condition	Brand New
Construction Year	2022
Bathrooms	3

Amenities

- Heating

Location

Location: Strovolos
Coordinates: **35.133378664858 / 33.345787160307**

Region: **Nicosia**

Price: €450 000 + VAT

VAT for this property is **€22,500** or **€85,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 285.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€495 000 on Jul 27, 2023
 €450 000 on Mar 6, 2025

