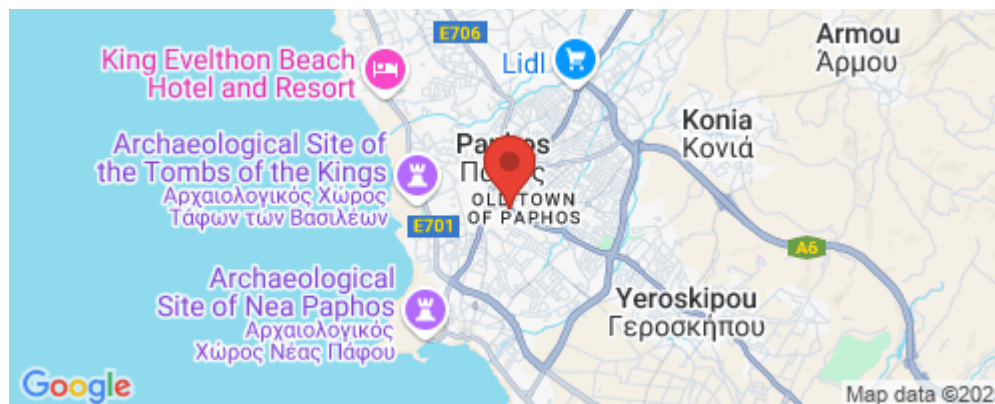


## 1 Bedroom Apartment for Sale in Paphos - City Center

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στο κέντρο πόλης στην Πάφο. Αποτελείται από 55 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθηκευτικό χώρο, πρόνοιες κλιματισμού, ηλιακό και πιεστικό σύστημα νερού. Είναι στον 1ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας. Βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή, κοντά στην παλιά ?...



### Property Info

Covered Area **71**  
 Covered Veranda **16**  
 Heating **Central Heating, Yes**  
 Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **est-00244615**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Under Construction**  
 Bathrooms **1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Paphos - City Center      Region: **Paphos**  
 Coordinates: **34.7743988 / 32.4231586**

## Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 746.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€145 000 on Jul 27, 2023  
 €179 000 on Dec 31, 2023  
 €189 000 on Feb 14, 2024  
 €195 000 on Mar 6, 2025



