

82m² Office for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση γραφείο σε κεντρικό σημείο των Λατσιών, με εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και στους αυτοκινητόδρομους, στην επαρχία Λευκωσίας, στον 3ο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας με κατάστημα στο ισόγειο, 3 γραφεία και 10 διαμερίσματα. Διαθέτει 82 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, άριστη ποιότητα κατασκευής, μονώσεις υψηλών προδιαγραφών, πρόνοια κλιμ...

Property Info

Covered Area

82

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number

est-002133847

Property type

Office

Bathrooms

1

Amenities

- Storage room

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €248 000 + VAT

VAT for this property is **€12,400** or **€47,120**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€6 520.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 024.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€201 000 on Jun 4, 2024
 €204 000 on Jul 9, 2024
 €248 000 on Mar 5, 2025







