

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου σε κεντρικό σημείο των Λατσιών, με εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και στους αυτοκινητόδρομους, επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο πενταώροφης πολυκατοικίας με κατάστημα στο ισόγειο, 3 γραφεία και 10 διαμερίσματα συνολικά. Διαθέτει 49 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 15,5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, άριστη ποιότητα κατασκευής, μονώσεις υψηλών...

### Property Info

Covered Area

**49**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002133533**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Latsia Region: **Nicosia**

## Price: €125 000 + VAT

VAT for this property is **€6,250** or **€23,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€2 275.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 551.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€125 000 on Jun 4, 2024





