

## 3,960m<sup>2</sup> Plot for Sale in Paralimni, Famagusta District

Πωλείται οικιστικό μερίδιο 3960 τ.μ στο Παρεαλίμνι - επαρχία Αμμοχώστου, με συντελεστή δόμησης 60% και συντελεστή κάλυψης 35%. Το μέγιστο ύψος του είναι 8,30 μέτρα και ο μέγιστος αριθμός ορόφων είναι δύο. Τιμή πώλησης 125,000 ευρώ.

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Plot area

**3960**

Reference Number

**est-00241075**

Property type

**Land and Plots**

Condition

**Pre-Owned**

### Amenities

### Location

**Location:** Paralimni Region: **Famagusta**

## Price: €125 000 + VAT

VAT for this property is **€23,087** or **€23,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€2 275.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€32.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€125 000 on Jul 27, 2023

