

## 969m<sup>2</sup> Plot for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται οικιστικό οικόπεδο 969 τ.μ. στην περιοχή Πανιώτη στη Γερμασόγεια , της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 60% συντελεστή δόμησης και 35% συντελεστή κάλυψης. Το οικόπεδο προσφέρει 45 μέτρα πρόσοψη και έχει την δυνατότητα ανέγερση 2 κατοικιών , δίπλα από χώρο πρασίνου και διαθέτει τίτλο ιδιοκτησίας. Τιμή πώλησης 460,000 ευρώ, πλέον Φ.Π.Α.

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Plot area

**969**

Reference Number

**est-002133745**

Property type

**Land and Plots**

### Amenities

### Location

**Location:** Germasogeia Region: **Limassol**

Price: €460 000 + VAT

|     |          |                    |             |                 |      |
|-----|----------|--------------------|-------------|-----------------|------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€15 000.00 | Common expenses | None |
|     |          | Price per SQM      | €475.00/m²  |                 |      |

Representative: Sabbianco Properties

|                     |       |            |                      |
|---------------------|-------|------------|----------------------|
| Registration number | 798   | Email      | info@sabbianco.com   |
| License number      | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 |       |            |                      |

Price change history

€460 000 on Jun 4, 2024

