

4 Bedroom House for Sale in Mouttagiaka, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελής έπαυλη τεσσάρων υπνοδωματίων στη Μουταγιάκα στη Λεμεσό. Αποτελείται από 344 τ.μ. καλυμμένο χώρο και είναι χτισμένη σε 720 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής - en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πισίνα, υποδαπέδια θέρμανση, κεντρικό σύστημα κλιματισμού VRV, ψηλά ταβάνια με προβολείς led, 44 τ.μ. καλυμμένο χώρο στάθμευσης, μεγάλη αυλή και 39 τ.μ. κήπο οροφής....



Property Info

Covered Area	344
Covered Veranda	125
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	720
Pool	Yes
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00239717
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Heating

Location

Location: Mouttagiaka
Coordinates: **34.7207337 / 33.1009026**

Region: **Limassol**

Price: €1 700 000 + VAT

VAT for this property is **€219,221** or **€323,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 942.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€1 700 000 on Jul 27, 2023

