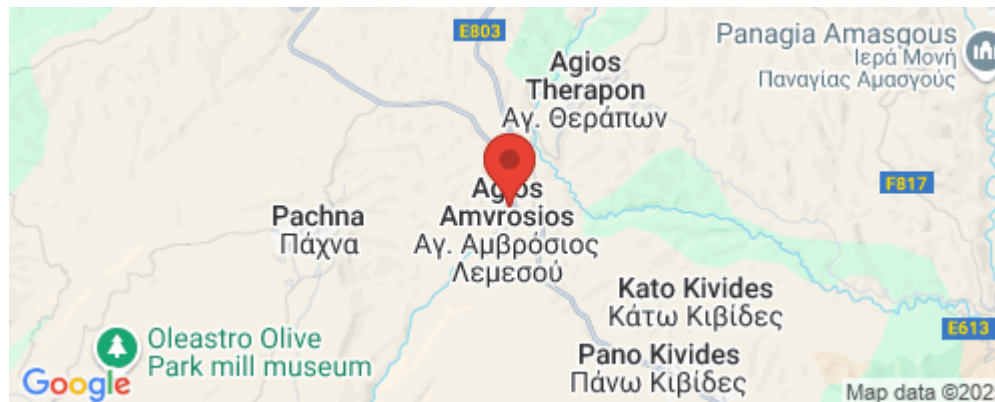


4 Bedroom House for Sale in Agios Amvrosios Lemesou, Limassol District

Πωλείται μεταχειρισμένη, ανεξάρτητη οικία τεσσάρων υπνοδωματίων στον Άγιο Αμβρόσιο στην επαρχία Λεμεσού. Αποτελείται από 430 τ.μ. καλυμμένο χώρο και είναι χτισμένη σε 1750 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, το ένα δωμάτιο είναι είναι δωμάτιο υπηρεσίας, 3 καλυμμένους χώρους στάθμευσης στο υπόγειο, αποθηκευτικό χώρο, κεντρική θέρμανση και εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού σε ...



Property Info

Covered Area	430
Heating	Underfloor Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Amenities

- Storage room

Location

Location: Agios Amvrosios Lemesou Region: **Limassol**
Coordinates: **34.7812126 / 32.8272746**

Plot / Area Info

Plot area	1750
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00239074
Property type	House
Condition	Pre-Owned
Bathrooms	3

Price: €400 000 + VAT

VAT for this property is **€56,465** or **€76,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€12 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€930.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€400 000 on Jul 27, 2023



