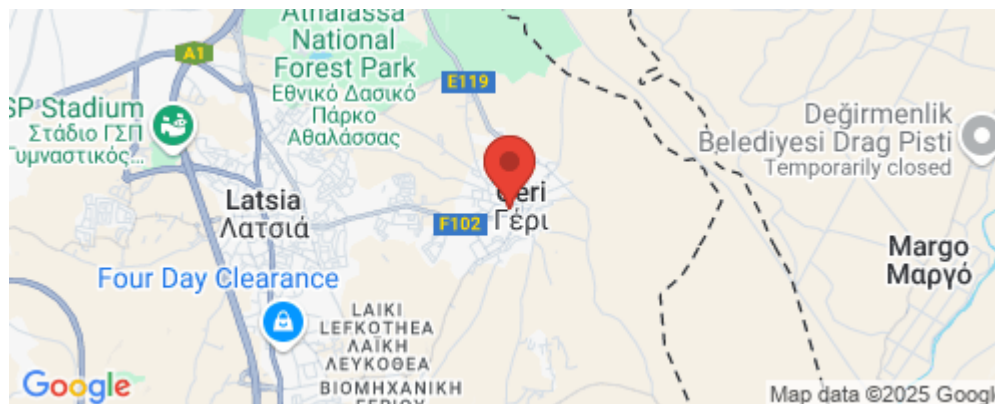


3 Bedroom House for Sale in Geri, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη οικία τριών υπνοδωματίων στο Γέρι – επαρχία Λευκωσίας, με 168 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 270 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, αυλή με κήπο, 3 χώρους υγιεινής, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πιεστικό σύστημα νερού, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, αποθήκη και εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα. Η οικία διαθέτει Π?...



Property Info

Covered Area	168
Energy Efficiency	A
Heating	Central Heating, Yes
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Plot area	270
Parking	Covered, Yes

Additional info

Reference Number	est-00238155
Property type	House
Condition	Under Construction
Bathrooms	3

Amenities

- Storage room

Location

Location: Geri
Coordinates: **35.1068501 / 33.4204148**

Region: **Nicosia**

Price: €315 000 + VAT

VAT for this property is **€20,475** or **€59,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 875.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€297 000 on Jul 27, 2023
 €315 000 on Feb 23, 2024



