

## 3m<sup>2</sup> Plot for Sale in Paralimni, Famagusta District

Πωλείται μερίδιο τουριστικού χωραφιού στο Παραλίμνι - επαρχία Αμμοχώστου, με συντελεστή δόμησης 20 % και συντελεστή κάλυψης 20%. Το μερίδιο είναι δύο ορόφων και το μέγιστο ύψος του 8,30. Είναι ιδανικά τοποθετημένο κοντά σε κάθε είδους υπηρεσίες και διευκολύνσεις όπως υπεραγορές, εστιατόρια, καφετέριες, καταστήματα κλπ. Επιπλέον, διαθέτει πολύ καλές προσβάσεις προς την τουριστική...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

		Reference Number	<b>est-00235992</b>
Plot area	<b>3.730</b>	Property type	<b>Land and Plots</b>
		Condition	<b>Pre-Owned</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Paralimni Region: **Famagusta**

## Price: €340 000 + VAT

VAT for this property is **€62,686** or **€64,600**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€10 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€113 333.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€340 000 on Jul 27, 2023

