

## 2,558m<sup>2</sup> Plot for Sale in Frenaros, Famagusta District

Πωλείται οικιστικό τεμάχιο στο Φρέναρος - επαρχία Αμμοχώστου, με συντελεστή δόμησης 90% και συντελεστή κάλυψης 50%. Ο μέγιστος αριθμός ορόφων του είναι 2 και το μέγιστο ύψος του είναι 8,30 μέτρα. Το ακίνητο έχει συνολικό εμβαδόν 2,558 τ.μ. και βρίσκεται κοντά σε ανέσεις όπως το σχολείο, υπεραγορές, εστιατόρια και καταστήματα Τιμή πώλησης 90,000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α.

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Plot area	<b>2558</b>	Reference Number	<b>est-00235863</b>
		Property type	<b>Land and Plots</b>
		Condition	<b>Pre-Owned</b>

### Amenities

### Location

**Location:** Frenaros Region: **Famagusta**

## Price: €90 000 + VAT

VAT for this property is **€16,361** or **€17,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€1 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€35.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€90 000 on Jul 27, 2023

