

## 4 Bedroom Apartment for Sale in Agioi Omologites, Nicosia District

Ψάχνετε για διαμερίσματα με 4 υπνοδωμάτια προς πώληση στους Αγίους Ομολογητές, Λευκωσία; Μην χάσετε αυτή τη μοναδική ευκαιρία.

ID: 9484740

Νέα υπερσύγχρονη, πολυτελής οικιστική ανάπτυξη στην Καρδιά της Λευκωσίας.

□ Τοποθεσία: Άγιοι Ομολογητές. Σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από τα κύρια αξιοθέατα της Λευκωσίας, όπως το Προεδρικό Μέγαρο, η Αγγλική Σχολή και μεγάλα εταιρικά...

### Property Info

Covered Area	<b>147</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number	<b>9484740</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>3</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Agioi Omologites Region: **Nicosia**

## Price: €640 000 + VAT

VAT for this property is **€32,000** or **€121,600**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 354.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€630 000 on Jun 5, 2024

€640 000 on Nov 7, 2024





