

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Tseri, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στο Τσέρι - επαρχία Λευκωσίας, με 75,5 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 13,5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει πρόνοιες κλιματισμού, πρόνοια για κεντρική θέρμανση με ηλεκτρικά θερμαντικά σώματα, πρόνοια για φωτοβολταϊκό σύστημα, πρόνοια για ηλεκτρικά shutters, en-suite στο κυρίως υπ?...

### Property Info

Covered Area

**75,5**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002135332**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Tseri Region: **Nicosia**

## Price: €155 000 + VAT

VAT for this property is **€7,750** or **€29,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 025.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 067.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€160 000 on Jun 12, 2024  
 €155 000 on Aug 12, 2024

