

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Paphos District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στο κέντρο της επαρχίας Πάφου. Αποτελείται από 150 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, 24 τ.μ. καλυμμένο χώρο στάθμευσης και 6 τ.μ. αποθήκη, ενεργειακή απόδοσης Α. Διαθέτει τρεις χώρους υγιεινή, en suite δύο εξ αυτών. Βρίσκεται σε κεντρική περιοχή κοντά σε διάφορες ανέσεις και υπηρεσίες, κοντά στον αυτοκινητόδρομο κα...

### Property Info

### Plot / Area Info

### Additional info

Covered Area

**150**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002135482**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**3**

### Amenities

### Location

- Storage room

Region: **Paphos**

## Price: €435 000 + VAT

VAT for this property is **€21,750** or **€82,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

|     |                 |                    |                     |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|---------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€14 000.00</b>  | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>€2 900.00/m²</b> |                 |             |

## Representative: Sabbianco Properties

|                     |              |            |                             |
|---------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number      | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: +35797605605 |              |            |                             |

## Price change history

€435 000 on Jun 13, 2024





