

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Mouttagiaka Tourist Area, Limassol District

Πωλείται μεταχειρισμένο διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην τουριστική περιοχή Μουτταγιάκας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 106 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 43 τ.μ. βεράντες, στον 1ο όροφο μεγάλης πολυκατοικίας που αποτελείται από 13 ορόφους με διαμερίσματα. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, οικιακές συσκευές, εξοπλισμένη κουζίνα, σύστ...

#### Property Info

#### Plot / Area Info

#### Additional info

Covered Area

**165**

Parking

**Covered, Yes**

Reference Number

**est-002135445**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**3**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Mouttagiaka Tourist Area Region: **Limassol**

## Price: €745 000 + VAT

VAT for this property is **€46,732** or **€141,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€26 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
Title deed	<b>Has Title</b>	Price per SQM	<b>€4 515.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€710 000 on Jun 13, 2024

€745 000 on Sep 4, 2024

