

3 Bedroom House for Sale in Nicosia District

Beautiful detached house located up to the hill of Pera Oreinis area with amazing views.

The property compromise three bedrooms with 3 shower and swimming pool.

The asset was built on a large plot 6021m2 of land and measures 185 sq.meters total covered area.

Must be seen!

Property Info

Covered Area

165

Plot / Area Info

Pool
Parking

**Yes
Covered, Yes**

Additional info

Reference Number
Property type
Bathrooms

**60351
House
3**

Amenities

- Parking

Location

Region: **Nicosia**

Price: €450 000 + VAT

VAT for this property is **€28,227** or **€85,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€14 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 727.00/m²		

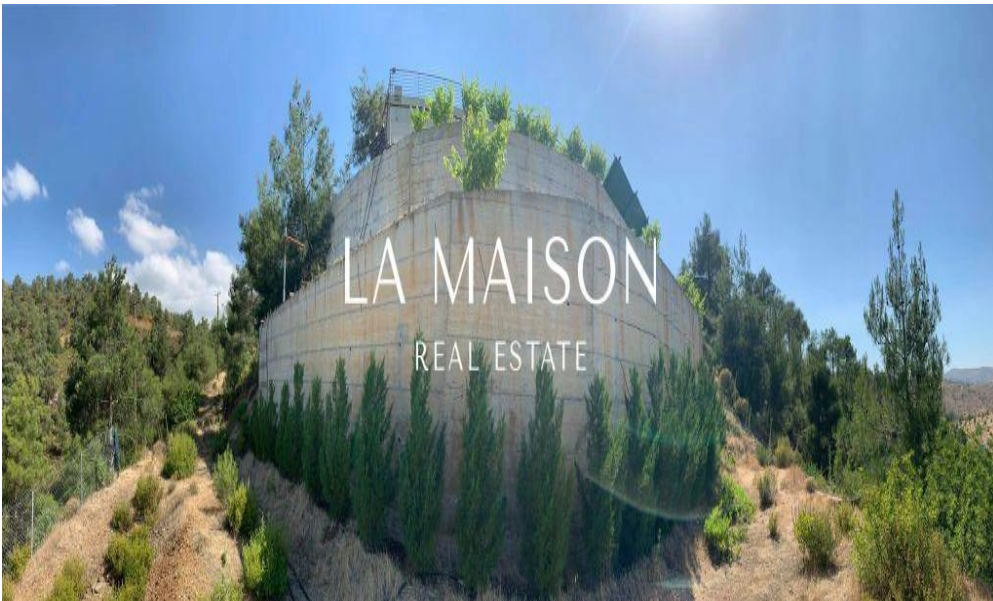
Representative: La Maison Estates

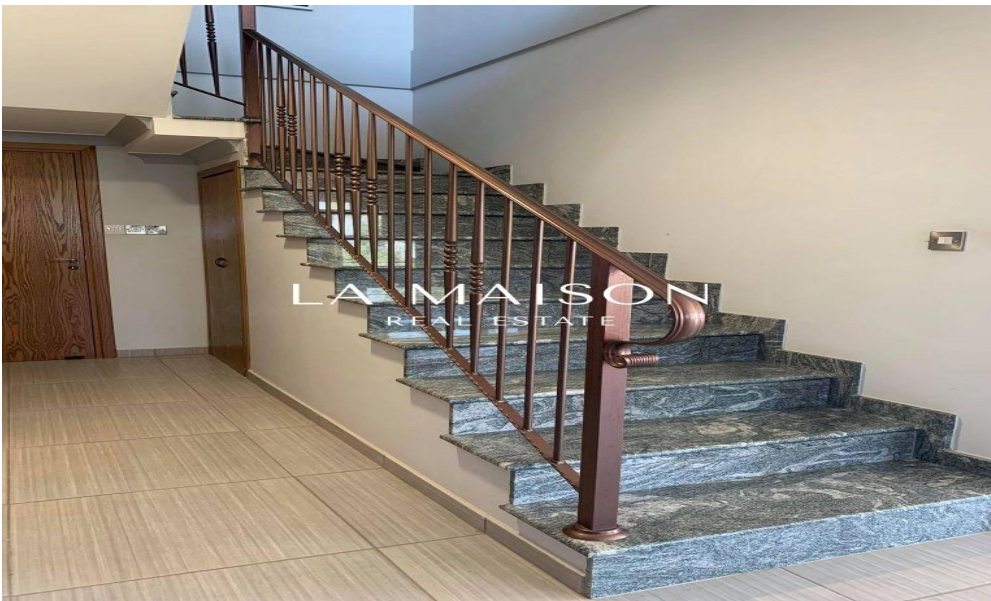
Registration number	770	Email	info@laison.cy
License number	400/E	Legal name	N/A
Phone: +35722262970			

Price change history

€450 000 on Jun 13, 2024

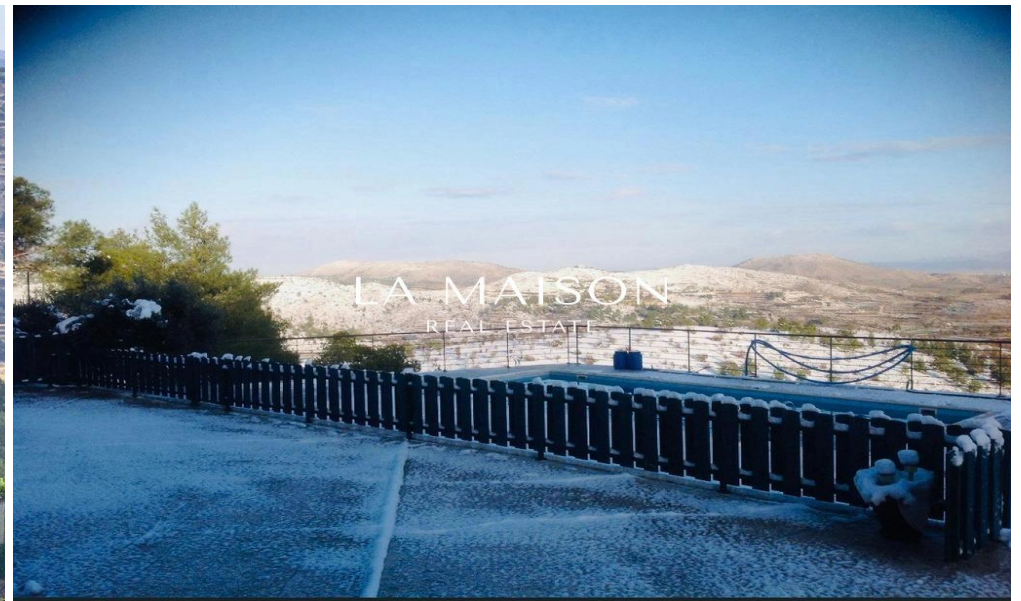












Επαρχία : ΛΕΥΚΩΣΙΑ
 Δήμος/Κοινότητα : ΚΑΛΟ ΧΩΡΙΟ ΟΡΕΙΝΗΣ
 Ενότητα :

Αριθμός Εγγραφής : 0/3842

Διακριτικός Αριθμός	Όνομα και Διεύθυνση	Μερίδιο
1001056/1/1	ΕΥΓΛΙΑΝΟΥ ΜΑΡΙΟΣ ΑΓΙΑΣ ΕΙΡΗΝΗΣ 1, 2671, ΑΓΙΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ	1/3
Ημερομηνία Εγγραφής : 14/09/2016 Αριθμός Φακέλου : 1/Δ/2132/2016		
866779/1/1	ΕΥΓΛΙΑΝΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ ΚΙΤΙΟΥ 20, 2669, ΚΟΚΚΙΝΟΤΡΙΜΙΘΙΑ, ΛΕΥΚΩΣΙΑ	1/3
Ημερομηνία Εγγραφής : 14/09/2016 Αριθμός Φακέλου : 1/Δ/2132/2016		

LA MAISON
 REAL ESTATE
 1960

Ημερομηνία Έκδοσης 08/10/2018
 Σελίδα 1

ΚΑΡΑΛΛΙΩΣ ΠΟΛΙΤΗΣ
 ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΚΙΝΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΡΟΚΙΤΕΙΩΣ