

### 3 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Αραδίππου - επαρχία Λάρνακας, με 97 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 26 τ.μ. καλυμμένη βεράντα στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 9 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, τραπεζαρίας και σαλονιού, 2 χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο. Επίσης διαθέτει στεγασμένο χώρο στάθμευσης, πρό?...

#### Property Info

Covered Area

**97**

#### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

#### Additional info

Reference Number

**est-002136521**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**2**

#### Amenities

- Storage room

#### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €225 000 + VAT

VAT for this property is **€11,250** or **€42,750**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 320.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€225 000 on Jun 26, 2024





