

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia - Tourist Area, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Columbia της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 2ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 7 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρους υγιεινής, πιεστικό σύστημα νερού, πρόνοιες κλιματισμού και θέρμανσης, πόρτα ασφαλείας, αποθήκη και καλυμμένο χώρο στάθμευσης. ...

### Property Info

Covered Area

**63**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002137610**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Germasogeia - Tourist Area Region: **Limassol**

## Price: €280 000 + VAT

VAT for this property is **€14,000** or **€53,200**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€7 800.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€4 444.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€280 000 on Jun 28, 2024

