

# 1 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Διαμερίσματα 1 υπνοδωματίου προς πώληση στην Μακεδονίτισσα

□Μακεδονίτισσα, Λευκωσία

ID: 6101909

Χαρακτηριστικά

Εξαιρετική τοποθεσία

Σε κοντινή απόσταση με τα πόδια από το Πανεπιστήμιο Λευκωσίας

Κοντά σε όλες τις υπηρεσίες και ανέσεις

Εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης

Μικρή οικοδομή με 8 διαμερίσματα

Μοντέρνα αρχιτεκτονική

Εξαιρετικής ποι...

## Property Info

Covered Area	<b>50</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

## Plot / Area Info

Parking	<b>Covered, Yes</b>
---------	---------------------

## Additional info

Reference Number	<b>6101909</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>1</b>

## Amenities

- Storage room

## Location

Region: **Nicosia**

## Price: €143 000 + VAT

VAT for this property is **€7,150** or **€27,170**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 860.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€143 000 on Jul 2, 2024

