

2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση πολυτελές διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Αγίου Νικολάου στην Δροσιά, επαρχία Λάρνακας στον τρίτο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με μόνο 8 διαμερίσματα συνολικά. Αποτελείται από 80 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 22 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 48 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Το διαμέρισμα είναι φωτεινό και ευρύχωρο με ενιαίο χώρο κουζίνας, τραπεζαρίας και σα?...

Property Info

Covered Area

80

Plot / Area Info

Parking

Covered, Yes

Additional info

Reference Number

est-002137732

Property type

Apartment

Bathrooms

2

Amenities

- Storage room

Location

Region: **Larnaca**

Price: €260 000 + VAT

VAT for this property is **€13,000** or **€49,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€7 000.00 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €3 250.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€260 000 on Jul 2, 2024





