

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στη Λακατάμια - επαρχία Λευκωσίας, με 80,5 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 24,5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 39 τ.μ. κήπο οροφής, στον 3ο και τελευταίο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 11 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει εγκατεστημένα συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, έγχρωμη θυροτηλεόραση, ...

### Property Info

Covered Area

**80,5**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002138546**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €215 000 + VAT

VAT for this property is **€10,750** or **€40,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 200.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 688.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€215 000 on Jul 5, 2024

