

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στη Λακατάμια - επαρχία Λευκωσίας, με 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 11 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει εγκατεστημένα συστήματα κλιματισμού, ηλιακό θερμοσίφωνα, 1 κυρίως μπάνιο, έγχρωμη θυροτηλεόραση, πιστικό σύστημα νερού, εγκατεστημένο φωτοβολ...

### Property Info

Covered Area

**50**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002138535**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €135 000 + VAT

VAT for this property is **€6,750** or **€25,650**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€2 525.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 700.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€135 000 on Jul 5, 2024

