

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia - Tourist Area, Limassol District

Πωλείται ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Τουριστική Περιοχή Γερμασόγειας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 115 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 29 τ.μ. καλυμμένη βεράντα . Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο , πλήρως εγκατεστημένο σύστημα κλιματισμού και θέρμανσης, υποδαπέδια θέρμανση, πιεστικό σύστημα νερού, θυροτη...

### Property Info

Covered Area

**144**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number

**est-002139198**

Property type

**Apartment**

Bathrooms

**2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Germasogeia - Tourist Area Region: **Limassol**

## Price: €766 380 + VAT

VAT for this property is **€38,319** or **€145,612**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€27 255.20</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€5 322.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€766 380 on Jul 9, 2024

