

2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στον Στρόβολο - επαρχία Λευκωσίας, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 6 διαμερίσματα στο σύνολο, με 82 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 22,5 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 14 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα. Διαθέτει en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, πρόνοια για φωτοβολταϊκό σύστημα απόδοσης 2KW, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλεό...

Property Info

Covered Area **82**
 Covered Veranda **22.5**
 Uncovered Veranda **14**
 Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

Reference Number **est-002139492**
 Property type **Apartment**
 Condition **Under Construction**
 Construction Year **2023**
 Bathrooms **2**

Amenities

- Storage room

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**

Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	None	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 378.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€195 000 on Jul 11, 2024

